

Izmaiņas Ugunsdrošības noteikumos (Ministru kabineta noteikumi Nr. 238) un to ietekme uz Seesam Insurance AS Latvijas filiālē apdrošinātajiem privātpersonu īpašumiem (dzīvokļi/privātmājas).

Labdien!

No 2020. gada 1. janvāra Ugunsdrošības noteikumos stājas spēkā šādas papildu prasības:

- **119. punkts.** Viendzīvokļa objektu, daudzdzīvokļu objekta dzīvokli un publisku objektu, kurā paredzēts izmitināt gulēšanai līdz 10 cilvēkiem, nodrošina ar autonomu ugunsgrēka detektoru, kas reaģē uz dūmiem. Autonomo ugunsgrēka detektoru var aizstāt ar automātisko ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu.
- **120. punkts.** Viendzīvokļa objekta un daudzdzīvokļu objekta dzīvokļa katrā stāvā izvietojam vismaz vienu autonomo ugunsgrēka detektoru. Autonomo ugunsgrēka detektoru uzstāda un uztur darba kārtībā, ievērojot ražotāja prasības.
- **256. punkts** Viendzīvokļa objektu nodrošina ar ugunsdzēsības aparātu, kura dzēstspēja ir vismaz 21A 113B. Tas nozīmē, ka katrā privātmājā būs nepieciešams ugunsdzēsības aparāts.

Vai šīs izmaiņas ietekmēs esošo Apdrošināšanas polišu nosacījumus un kā mainīsies nosacījumi Apdrošināšanas polisēs, kuras stājas spēkā pēc 2020.gada 1. janvāra?

Seesam ir sagatavojis atbildes uz aktuālajiem jautājumiem:

1. **Jautājums.** Vai spēkā esošajās polisēs mainīsies nosacījumi, ja pēc 2020.gada 1. janvāra Apdrošinātajos objektos nebūs uzstādīti dūmu detektori?
Seesam atbilde. Spēkā esošajās polisēs nosacījumi nemainās. Seesam skatījumā objekta neaprikošanai ar dūmu detektoru nav cēlonisks sakars ar ugunsgrēka izcelšanos, bet šī aprikojuma neesamība atsevišķos gadījumos var būt cēloniskā sakarā ar zaudējuma palielināšanos.
2. **Jautājums.** Kādi nosacījumi mainīsies jaunslēgumos un atjaunojumos pēc 2020.gada 1.janvāra, ja Apdrošinātajos objektos nebūs uzstādīti dūmu detektori?
Seesam atbilde. Dotajā brīdī esošie nosacījumi netiks mainīti, tomēr pie nākamajiem Privātpersonu īpašuma noteikumiem vai izmaiņām Privātpersonu īpašuma apdrošināšanas tirgū, var tikt iekļauti papildu nosacījumi. Ja tādi tiks iekļauti, sadarbības partneri un klienti par to tiks laicīgi informēti.
3. **Jautājums.** Vai Ugunsgrēka gadījumā tiks veikta atlīdzības izmaksa, ja objektā nebūs bijuši uzstādīti dūmu detektori katrā stāvā (vai vienīgajā stāvā)?
Seesam atbilde. Seesam skatījumā, dūmu detektoram nav cēlonisks sakars ar ugunsgrēka izcelšanos, bet šī aprikojuma neesamība atsevišķos gadījumos var būt cēloniskā sakarā ar zaudējuma palielināšanos. Seesam atgādina, ka apdrošinātajam ir jāievēro gan apdrošinātāja prasības, gan ugunsdrošības noteikumi.
4. **Jautājums.** Vai Ugunsgrēka gadījumā tiks veikta atlīdzības izmaksa, ja privātmājā pēc 2020.gada 1. janvāra nebūs ugunsdzēsības aparāts, kura dzēstspēja ir vismaz 21A 113B?

Seesam atbilde. Ugunsdzēsāmā aparāta neesamībai nav cēlonisks sakars ar ugunsgrēka izcelšanos, bet šī aprīkojuma neesamība atsevišķos gadījumos var būt cēloniskā sakarā ar zaudējuma palielināšanos. Seesam atgādina, ka apdrošinātajam ir jāievēro ugunsdrošības noteikumi un viendzīvokļa objekti jānodrošina ar derīgu ugunsdzēsības aparātu, kura dzēstspēja ir vismaz 21A 113B.

NB. Privātpersonu īpašuma apdrošināšanas noteikumos PPWL16/1 ir paredzēts apdrošinātā pienākums aizsargāt apdrošināto īpašumu, kas arī ietver prasību, ievērot, t.sk. ugunsdrošības prasības. Savukārt šo prasību neizpilde, atsevišķos gadījumos, var būt iemesls atlīdzības samazinājumam vai atteikumam.

Piemēri iespējamajam atlīdzību samazinājumam vai atteikumam:

- Ja ugunsgrēks izceļas iemītniekiem esot mājās, bet nav ugunsdzēsāmā aparāta, ar ko nodzēst uguni.
- Ja uguns izceļas vienā mājas galā, bet mājā nav dūmu detektora un iedzīvotāji savlaicīgi nepamana uguns briesmas un nespēj attiecīgi savlaicīgi reaģēt uz ugunsgrēku.

Citi jautājumi par ugunsdrošības noteikumiem:

5. **Jautājums.** Vai Ugunsgrēka gadījumā veiksiet atlīdzības izmaksu, ja ugunsgrēks būs sācies no elektroinstalācijas un klients nevarēs uzrādīt oficiālus dokumentus no sertificēta speciālista, ka ir veikti elektroinstalācijas pretestības mērījumi pēdējo 10 gadu laikā?

Seesam atbilde. Ja elektroinstalācijas pārbaudes neveikšana būs cēloniski saistīta ar ugunsgrēka izcelšanos (piemēram, elektroinstalācijas nolietojums, nepareizi veikti elektrības vadu savienojumi vai tml.), tas varbūt iemesls apdrošināšanas atlīdzības izmaksas atteikumam.

6. **Jautājums.** Vai Ugunsgrēka gadījumā tiks veikta atlīdzības izmaksa, ja ugunsgrēks būs sācies no skursteņa un klients nevarēs uzrādīt oficiālus dokumentus no sertificēta skursteņslauķa, ka skurstenis ir tīrīts noteiktos termiņos? Vai retāk, kā noteiktajos termiņos?

Seesam atbilde. Ja pastāvēs cēloniskais sakars starp skursteņa aizsērēšanu un ugunsgrēka izcelšanos, tas varbūt iemesls apdrošināšanas atlīdzības izmaksas atteikumam.

Seesam atgādina, ka atbilstoši Ugunsdrošības noteikumiem (Ministru kabineta noteikumi Nr. 238) jāveic šādi minimālie drošības pasākumi:

- Dzīvokļos un Vienstāvīgās privātmājās jābūt uzstādītam vismaz vienam dūmu detektoram (MK noteikumu Nr. 238 119. punkts)
- Privātmājās jābūt vismaz vienam ugunsdzēsības aparātam, kura dzēstspēja ir vismaz 21A 113B. detektoram (MK noteikumu Nr. 238 256. punkts)
- Elektroinstalācijas (tai skaitā zemējuma un zibensaizsardzības ierīces) pārbaudi jāveic ne retāk, kā reizi 10 gados (MK noteikumu Nr. 238 56. punkts)
- Daudzdzīvokļu mājās, ja dzīvoklī ir gāzes apkure, dabiskās ventilācijas kanāliem ir aizliegts pievienot Tvaika nosūcējus. (MK noteikumu Nr. 238 89. punkta 10.pants)
- Sodrējus no ilgdedzes cietā kurināmā apkures ierīces un iekārtas dūmvada tīra pirms apkures sezonas sākuma (līdz 1. novembrim), kā arī vienu reizi apkures sezonā (no 1. novembra līdz nākamā gada 1. martam). (MK noteikumu Nr. 238 68. punkts)
- Dūmvadu, gāzes un cietā un šķidrā kurināmā apkures ierīci un iekārtu tīra reizi gadā (MK noteikumu Nr. 238 69. punkts un 70.punkts)